

売店舗兼住宅&コテージ

今帰仁村字古宇利2316番1

アパート+店舗

土地面積	476.59 坪	建物面積	60.14 坪	販売価格	1億4297.7 万円
------	----------	------	---------	------	-------------

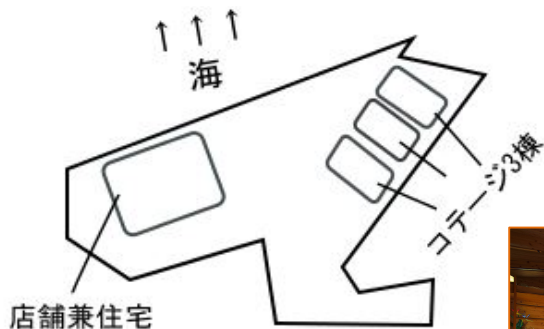
海が見える古宇利島の高台にある
カフェとコテージ3棟、住宅付きです。

人気のハートロック
ク近く！



カフェ店舗内から
も海が見えます！

コテージ3棟は簡
易宿泊所として運
営中です。



隣地土地購入に関
しても相談可能で
す。



現況と図面が異なる場合、現況優先とさせていただきます。

物件種目	売店舗兼住宅&コテージ	国土法届	不要
土地面積	公簿 1575.51 ㎡ 476.59 坪	私道負担	無
価格	1億4297.7 万円	坪単価	万円
所在地	今帰仁村字古宇利2316番1		
地番			
交通	バス停 徒歩 分		
建物	構造	軽量鉄骨・木造(計4棟)	
	築年月	平成21年9月、平成22年1月	
	面積	述べ床 198.81 ㎡	60.14 坪
	タイプ	店舗兼住宅・旅館	
間取			
土地権利	所有権		
地目	宅地		
都市計画	都市計画区域外		
用途地域	未指定		
借地の場合	年間借地料	円	
	名義書換料	円	
建ぺい率	%	借地契約有効期限	年 月
容積率	%		
法令制限	今帰仁村景観条例		
地勢	平坦		
環境	リゾート用地		
現況	居住中		
引渡	相談		
設備	上水道、電気、プロパンガス、		
接道方向	東		
接道	公道	幅員	4 m
間口	4 m	舗装	有
接道状況	一方道路	位置指定	無

商号 サンセットC 株式会社

HP <https://sunsetc.co.jp/>

TEL 098-958-5758

FAX 098-958-5757

号所 〒904-0301 沖縄県中頭郡読谷村字座喜味2753番地118

★売物件同時募集中！査定無料です★

担当者	取引形態	報酬額
	一般	分かれ

オーシャンブリーズ

トケイ浜

灯台

島の駅

遠見台公園 (アマジャフバル)

古宇利ファームポンド

★マークは、看板
「アマジャフバル農村公園」

山羊舎

ひまわり畑

ぶどうの樹

パーラーまるみ
茶屋

溜池

むらの茶屋

古宇利幼小

一周道路

別荘Kouri

カフェクルビ

一周道路看板

サンマリン

民宿しらさ

古宇利港

ふれあい物産センター

古宇利ビーチ

古宇利大橋

